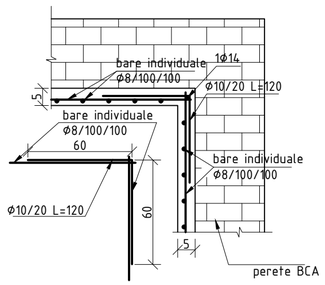
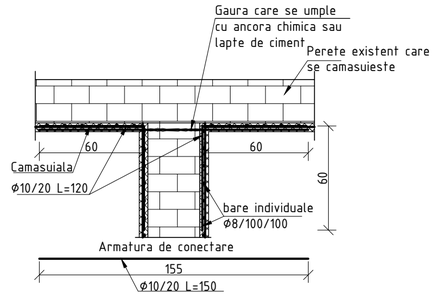
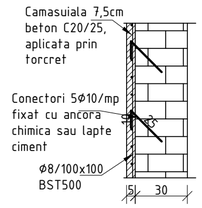
DETALIU CONECTARE ARMATURI LA COLTURILE PERETILOR
Scara 1:25



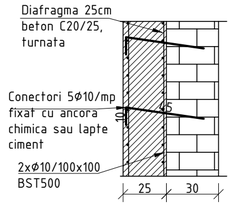

DETALIU INTERSECTIE PERETI (VEDERE IN PLAN)
SCARA 1:25



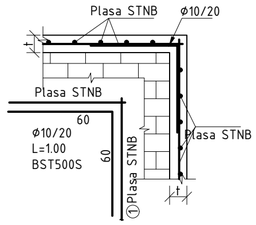

Detaliu camasuiala pereti
pe o fata
Scara 1:25



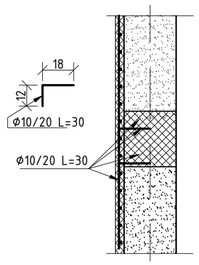

Detaliu diafragma beton
armat
Scara 1:25




Detaliu conectare armaturi
la colturile peretilor
Scara 1:25

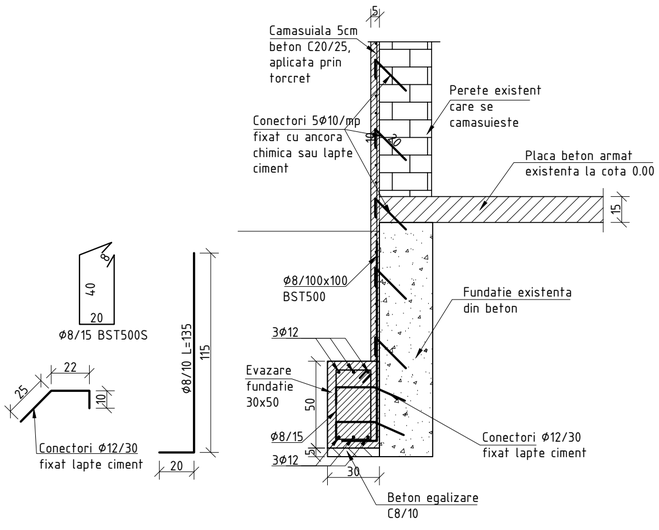



DETALIU ANCORARE CAMASUILA IN STALPI
Scara 1:25

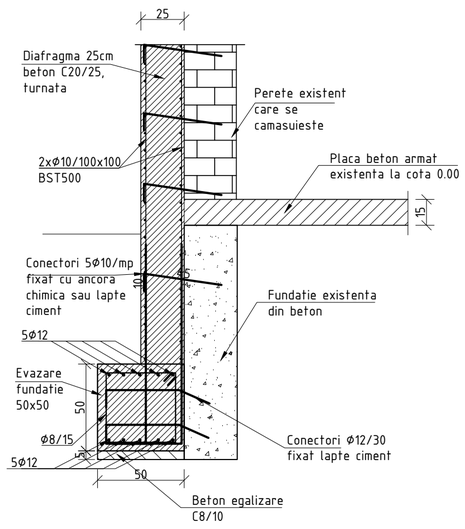



NOTA:
In zidarie/BCA conectorii se fixeza cu lapte de ciment iar in beton- stalpi si grinzi se fixeaza cu ancora chimica tip Hilti HIT RE 100
Toata arnatura va fi pasivizata, adica se va aplica un lac de protectie impotriva coroziunii

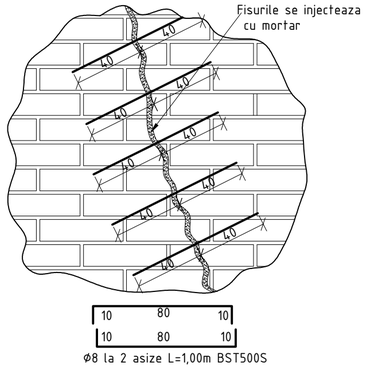
Detaliu evazare fundatii la pereti
camasuiti doar pe o fata
Scara 1:25




Detaliu evazare fundatii la pereti
camasuiti doar pe o fata
Scara 1:25



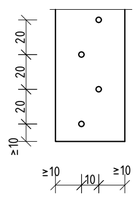

DETALIU REPARATII
FISURI MAJORE
Scara 1:25



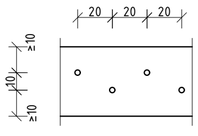

Ø8 la 2 asize L=1,00m BST500S

NOTA: BARELE DE ARMATURA VOR FI PERPENDICULARE PE FISURA.

Detaliu dispunere ancore
la stalpii existenti




Detaliu dispunere ancore la
grinzile/centurile existente




LUCRARI DE CONSOLIDARE SI INTERVENTIE, CONFORM EXPERTIZEI TEHNICE:

-Se consolidează toți pereții cu grosimea de 1 cărămidă (30cm) de directie longitudinala prin cămășuială cu beton armat, C20/25, aplicat torcretat, cu grosimea de 5cm, pe fata exterioara, pe toate nivelele și cu armare cu formată din plase din bare independente Ø8/100x100mm PC52 sau BST500S. Pe directie transversala, pe capete se vor introduce diafragme din beton armat de minim25cm grosime, cele două plase de armatură din bare independente Ø8/100x100mm PC52 sau BST500S se vor conecta între ele prin intermediul unor agrafe metalice montate în găuri forate în perete, agrafe formate din bare cu diametrul de Ø8 sau Ø10 si cel puțin 5buc/mp, fixate cu lapte ciment. De asemenea se va asigura continuitate pe verticala a armaturii prin intermediul unor armaturi de continuitate ce vor perfora planseele de beton, minim Ø12/30 cm si se vor suprapune cu plasele de armatura minim 60 Ø de o parte si de alta a planseului;
- La toți pereții la care se fac cămășuieli se realizează evazări ale fundațiilor cu o lățime de cel puțin 30cm pe fiecare față cămășuită. Armatura cămășuielii va fi ancorată corespunzător in carcasa de armătură a fundației;
- Eventualele fisuri din pereții de zidărie se injectează cu mortar de injecție pe bază de ciment înainte de realizarea cămășuielilor;
- Se poate realiza reabilitarea termica a fațadelor-termoizolarea clădirii, doar după îndepartarea straturilor realizate deja
- Se refac tencuielile căzute și degradate cu tencuială armată cu fibră de sticlă sau grile polimerice;
- Se repară elementele de beton degradate cu mortar de reparație pentru betoane;
-Se reface stratul de acoperire cu beton al armăturii, acolo unde lipsește prin aplicarea de mortar de reparații pe bază de ciment
- Armătura expusă și corodată se curăță cu perie de sârmă și protejează apoi cu soluții anticorozive specifice , înainte de înglobarea în stratul de tencuială armată sau de mortar de reparații
- Montează profile de rost atât la rosturile verticale cât și la rosturile orizontale dintre cele 2 tronsoane.
- Se refac trotuarele perimetrale și se sigilează rostul dintre acestea și pereții imobilului.

NOTE:
Conform P100-1/2013 ag=0.40g, Tc=1.6sec
Clasa de importanta III, γ1=1.0
Conform CR1-1-4-2012 valoarea de referinta a presiunii dinamice a vantului qb=0.6kPa
Conform CR1-1-3/2012 incarcarea caracteristica din zapada s0k=2.0kN/mp

Materiale:
Beton C8/10 XC0 dmax=16mm-egalizare
Beton armat C20/25 XC2 dmax=31mm-fundatii si placa pardoseala
Beton armat C20/25 XC1 dmax=16mm-suprastructura
Beton armat torcretat camasuiala pereti zidarie: C20/25
Armatura BST500S clasa C de ductilitate
Otel laminat S235
Lemn brad clasa C24 (cal. 1)

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C-NORMALA"
CLASA DE IMPORTANTA "III"
RISC DE INCENDIU "MIC"

| Verificator/ Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | Referat / Expertiza / Nr. / Data |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

PROIECTANT GENERAL:
**STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L.**
email: office@sqb.ro www.sqb.ro
CUI RO36346871

BENEFICIAR:
**ORASUL PLOPENI, JUDETUL PRAHOVA**

**PROIECT NR** SQB 322/ 02.2023

| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA | TITLU PROIECT | | FAZA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEF PROIECT | Arh. Laura Orac | | 1:100 | RENOVARE INTEGRATA BLOCURI CM3 SI CM5, ORAS PLOPENI, JUDEȚUL PRAHOVA - BLOC CM5 | | P.Th. |
| PROIECTAT | Ing. Adrian Dinca | | DATA 04.2023 | TITLU PLANSA | SPECIALITATE | PLANSA NR |
| DESENAT | Ing. Adrian Dinca | | | SOLUTIA MINIMALA DE CONSOLIDARE DETALII CONSOLIDARE | REZISTENTA | CM5_R01 |

Este interzisa copierea, multiplicarea si imprumutarea documentatiei fara aprobarea scrisa a **STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L.**

594mm x 420mm